



Beboerinfo: Renovering af afd. 39

KÆRE BEBOERE I AFDELING 39

Hermed en opfølgning på forarbejdet til en kommende helhedsplan og renovering af afdelingen.

I dette nyhedsbrev vil vi kort gøre status og fortælle, hvad der er sket siden sidst, vi fortalte om renoveringsplanerne.

SUPPLERENDE UNDERSØGELSER

Vi har nu været rundt i alle boliger – på nær nogle ganske få.

Rådgiverne var rundt fra d. 13 januar 2025

Der er set på, om der er fjernet bærende vægge og andre væsentlige ændringer der måtte være foretaget hen over årene.

Der har været udtaget 10 % af boligerne, tilfældigt udtaget hvor der undersøgt om der måtte være skimmel i boligerne.

Derudover er vi ved at få igangsat undersøgelserne i Bjælkevangen 58, der har været lidt udfordringer med sygdom, ferie som har gjort at det har taget længere tid en forventet at komme igang.

Derudover er vi udfordret med at få lavet undersøgelser i 4 boliger, da undersøgelserne er så omfattende at det ikke kan gøres i beboede boliger, men vi er nødt til at vente til vi har fraflytningsboliger vi kan benytte.

Så snart alle undersøgelser er afsluttet skal rapporten færdiggøres og sendes til Landsbyggefonden.

ORIENTERING OM RESULTAT AF UNDERØSEGLSERNE

Vi forventer først at have alle undersøgelserne afsluttet i maj - juni måned.

Herefter skal resultatet af undersøgelserne vurderes og det skal drøftes med bl.a. Landsbyggefonden, kommune og bestyrelsen hvilke arbejder der skal udføres.

KOMMENDE PROCES

Når vi er ved at være på plads, vil vi indkalde til nogle møder hvor vi vil orientere om og præsentere resultaterne af undersøgelserne og hvilke anbefalinger vi vil komme med.

Slutteligt skal der afholdes et ekstraordinært afdelingsmøde hvor der skal stemmes om helhedsplanen og den huslejestigning det vil udløse

VIL DU VIDE MERE?

Du er altid velkommen til at kontakte seniorprojektleder Carsten Clement på mail: ccl@aab.dk