



Beboerinfo: Renovering af afd. 39

KÆRE BEBOERE I AFDELING 39

Hermed en opfølgning på forarbejdet til en kommende helhedsplan og renovering af afdelingen.

I dette nyhedsbrev vil vi kort gøre status og fortælle, hvad der er sket siden sidst, vi fortalte om renoveringsplanerne.

Der er ikke ske så meget siden sidst, desværre.

SUPPLERENDE UNDERSØGELSER

Vi har nu været rundt i alle boliger – på nær nogle ganske få.

Rådgiverne var rundt fra d. 13 januar 2025

Der er set på, om der er fjernet bærende vægge og andre væsentlige ændringer der måtte være foretaget hen over årene.

Der har været udtaget 10 % af boligerne, tilfældigt udtaget hvor der undersøgt om der måtte være skimmel i boligerne.

Undersøgelserne i Bjælkevangen 58, er blevet udført og vi afventer resultaterne af disse undersøgelser.

Vi er stadig udfordret med at få lavet undersøgelser i 4 boliger, vi har afventet fraflytnings boliger, men der er så få fraflytninger, så vi nu omdeler en seddel hvor vi opfordrer til at der er fire som vil stille deres bolig til rådighed, så vi kan få afsluttet undersøgelserne, denne omdeles sammen med dette beboerinformationsbrev

Så snart alle undersøgelser er afsluttet skal rapporten færdiggøres og sendes til Landsbyggefonden.

ORIENTERING OM RESULTAT AF UNDERØSEGLSERNE

Vi forventer først at have alle undersøgelserne afsluttet i juli måned.

Herefter skal resultatet af undersøgelserne vurderes og det skal drøftes med bl.a. Landsbyggefonden, kommune og bestyrelsen hvilke arbejder der skal udføres.

KOMMENDE PROCES

Når vi er ved at være på plads, vil vi indkalde til nogle møder hvor vi vil orientere om og præsentere resultaterne af undersøgelserne og hvilke anbefalinger vi vil komme med.

Slutteligt skal der afholdes et ekstraordinært afdelingsmøde hvor der skal stemmes om helhedsplanen og den huslejestigning det vil udløse.

VIL DU VIDE MERE?

Du er altid velkommen til at kontakte seniorprojektleder Carsten Clement på mail: ccl@aab.dk