

NYHEDSBREV nr. 9

AFDELING 27

NOVEMBER 2024

NYT OM HELHEDSPLANEN

KÆRE BEBOER I AFD. 27

Der har været lidt stille på det sidste – så NU er det igen tid til en opdatering på helhedsplanen.

VIGTIG DATO: TIRSDAG D. 3. DECEMBER 2024

hvor vi holder Orienteringsmøde og julehygger. Invitation og tilmelding ses på bagsiden.

FORUNDERSØGELSER

I foråret registrerede og undersøgte vores rådgiverteam Arkitema + COWI jeres ejendom. Resultaterne blev samlet i en tilstandsvurdering, som vi præsenterede på Informationsmøde #1.

Siden er der lavet flere undersøgelser og beregninger. Afdelingen har haft besøg af en brandtekniker, som har kigget på bygningernes brandsikkerhed og en affaldskonsulent, som har kigget på mulighederne for at få en nedgravet affaldsløsning.

Der er lavet forsøg med gårdfacaden ved jeres ejendoms kontor for at finde ud af, hvordan facaden er monteret og for at undersøge, hvor omfattende det er at skifte vinduerne i gården.

Ingeniørerne har lavet beregninger på dækkene mellem etagerne for at undersøge mulighederne for at opbygge nye gulve i badeværelserne. Men også for at undersøge hvordan der kan etableres altaner.

HVAD SIGER MYNDIGHEDERNE

Sideløbende er vi i dialog med Københavns Kommune og Landsbyggefonden for at sikre, at vi bevæger os i den rigtige retning med de tiltag, vi tænker at foreslå.

Side 1 af 1



BLAND DIG I BYGGESAGEN

I løbet af sommeren har der været rig mulighed for at få indflydelse på byggesagen. Dels gennem skattejagten i juni, men også ved gårdarrangementet i august. I september præsenterede vi resultaterne af samarbejdet med jer på Informationsmøde #2. Her var der også en mini-workshop om fælleslokaler.

Tak til alle jer som har engageret jer i byggesagen. Tak fordi I har haft lyst til at sige jeres mening og give af jeres erfaringer med at bo i afdelingen. Men ikke mindst også tak fordi I har haft mod til at lege med og drømme. Selv om vi næppe kan opfylde dem alle, så er det vigtigt for os at få lavet løsninger, som I bliver glade for.

VI GLÆDER OS

Vores landskabsarkitekt arbejder på højtryk for at komme på plads med de sidste rettelser til udendørsarealerne. Vores arkitekt har travlt med indretning af boliger og fællesarealer. Vi glæder os vildt til at præsentere en samlet løsning for fremtidssikring af jeres afdeling.

VIL DU VIDE MERE

...så kom til Orienteringsmøde i beboerlokalet.



Klik ind på projekthjemmesiden via linket: aab.dk/afdeling27
Her kan du finde det materiale, der tidligere er blevet udsendt.

Med venlig hilsen
Byggeudvalget i afd. 27 og
Mette Larsen, Projektleder i AAB Byggeri