

AAB AFD. 80 HELHEDSPLAN

Informationsmøde 24-04-2023



Afd. 80 Helhedsplan

Dagsorden

1. Hvem er vi - præsentation af rådgiver team
2. Status siden sidst.
3. Plan for den kommende tid.
4. Vi arbejder med
5. Kommunikation
6. Spørgsmål
7. Tak for i aften.



Afd. 80 Helhedsplan

- **1. Hvem er vi.**
- Esben Kirk Sommer, Arkitema
Projekteringsleder.
- Carsten Clement, AAB
Seniorprojektleder.



Afd. 80 Helhedsplan

2. Status siden sidst

- Rådgiver gransker det eksisterende materiale
- Erfaringer fra naboafdeling undersøges og vurderes.
- Afklaring af løsning for reovering af altaner, tage, installationer m.v.
- Det undersøges om reovering af samtlige køkkener – evt. muligt møde.



Afd. 80 Helhedsplan

3. Plan for den kommende tid



- Nu og frem til maj, 2024

- Maj til september, 2024

- September, oktober, 2024

- Oktober til december, 2024

- Januar, 2025

- Februar til april, 2025

- Maj, 2025

Granskning

Projektforslag

Myndighedsprojekt

Udbudsprojekt

Sendes i udbud ved hovedentreprenør

Tilbud og aftale med hovedentreprenøren

Byggeriet påbegyndes

Afd. 80 Helhedsplan

Der arbejdes med:

UDE:

- Tage
- Delvist facader
- Altaner
- Delvist vinduer
- Indgangspartier
- De grønne områder – tryghed
- Renovationsordning
- Fælleshus



Afd. 80 Helhedsplan

INDE:

- Renovering af badeværelse
- Renovering af køkkener – Afklares om det skal være alle.
- Stigstreng- vand
- Muligvis faldstammer – skal afklares
- Muligvis alle forsyningsrør i kælder til vand –skal afklares.



Afd. 80 Helhedsplan

5. Kommunikation.

- Drøftelser med kommunen
- Drøftelser med Landsbyggefonden
- Vi vil løbende orientere via nyhedsbreve – orienterende afdelingsmøder.
- Hvis der kommer konsekvenser i forhold husleje, vil der blive indkaldt til et ekstraordinært afdelingsmøde.



Afd. 80 Helhedsplan

Spørgsmål ?

