

Dagsorden OB-møde den 12. april 2023

Tidspunkt:	Kl. 17:00
Sted:	Mødelokale 0.3+0.4
Bemærkninger:	Der serveres mad i forbindelse med mødet
Til stede:	AAB4_Charlotte Stubbe Teglbjærg (Parlamentarisk), AAB111_Kasper Cederholm (Administrativ Classic), AAB106_Jens Nybo Stilling Sørensen (Parlamentarisk), Charles Thomassen (CTH), AAB107_Glenn Enna (Parlamentarisk), AAB55_Christina Jensen (Administrativ Light), AAB86_Hanne Dahlerup (Administrativ classic), AAB15_Lean Stig Bernhoff (Administrativ light), AAB5_Bjarne Lindqvist (Administrativ classic), Pia Skov (PSK), Inge Vilhof (IVI), Peter Basland (PEB)
Fraværende:	
Afbud:	
Mødet slut:	

Dagsorden

1. Godkendelse af dagsorden.....	4
2. Referat fra sidste møde	5
3. Behandling - Byggesager; status og riscisi	7
4. Behandling - Afdeling 36; politisag (lukket).....	8
5. Behandling - Styringsdialog; Københavns Kommune 2023.....	9
6. Behandling - Dispositionsfond; nybyggeri; finansiering af budgetafvigelse op til 50.000 kr.....	11
7. Behandling - Dispositionsfond; afd. 118; finansiering ifm. afsætningsregnskab.....	13
8. Behandling - Afdeling 11; tagboliger	15
9. Behandling - Dispositionsfond; Afdeling 27; forundersøgelser til helhedsplan	19
10. Behandling - Dispositionsfond; Afdelingerne 18 og 23; finansiering af afholdte omkostninger til LAR-projekt.....	22
11. Behandling - Dispositionsfond; Afdeling 55 - finansiering af merudgifter ifm. brandsikring	24
12. Behandling - Arbejdskapital; digitale opmålinger af boligtyper i AAB	26
13. Behandling - Fællesdriften i Høje Gladsaxe; udpegning af medlemmer til bestyrelsen.....	29
14. Behandling - Tegningsret i Boligforeningen AAB.....	31
15. Behandling - Repræsentantskabets besigtigelsestur 2023; evaluering	33
16. Efterretning - Kontrol af inventar & maskinel 2023; status (lukket)	34
17. Behandling - Nybyggeri (lukket).....	35
18. Godkendelse - Afdeling 47 og ALMENBO; mageskifte af arealer	36
19. Godkendelse - Afdeling 105 og LIDL; mageskifte af arealer	38
20. Efterretning - Byggesager; finansieringsgennemgang (4. kvartal 22).....	40
21. Efterretning - Helhedsplan afd. 39; forundersøgelse (opdateret tidsplan og pris for forundersøgelse).....	42
22. Efterretning - Egenkontrol 2022; status	44
23. Efterretning - Indkøb; Samarbejde med FA09 om indgåelse af samhandelsaftaler	47
24. Efterretning - IT-sikkerhed; Projektstatus - MitID forsinket til Webbestyrelse (lukket)	48
25. Efterretning - Fiber i alle afdelinger; projektstatus	49
26. Efterretning - Forbedring af fraflytningsprocessen; projektstatus	51
27. Efterretning - Revision af serviceaftaler for parlamentariske afdelinger	53
28. Orientering fra udvalg	55
29. Direktionsberetning (lukket)	56
30. Eventuelt	57