

Boligforeningen AAB investerer massivt i renoveringsprojekter

I sidste uge godkendte AAB's beboere i fire boligafdelinger omfattende helhedsplaner for renovering og fornyelse. I går fulgte boligforeningens organisationsbestyrelse trop og vedtog endeligt de fire projekter. Med en massiv investering i helhedsrenovering til i alt rundt regnet 580 mio. kr. sætter AAB stærkt ind på at fremtidssikre sine bygninger og give beboerne gode, tidssvarende boliger. Samtidig er renoveringsprojekterne med til at give dansk økonomi den i disse dage så omtalte kickstart.

Bedre boliger, områdeløft og arbejdspladser

De fire boligafdelinger, som AAB netop har vedtaget helhedsplaner for, ligger på Sjælør Boulevard i Valby, på Sdr. Boulevard og Dybbølsgade på Vesterbro i København og på Bellahøj i Brønshøj. Byggerierne er af ældre dato – ældst er Bellahøjhusene fra 1955 – Københavns første højhusbyggeri. Byggeriet i Valby og på Vesterbro er fra 1970'erne. Renovering er tiltrængt – både på facaderne og indvendigt – og det er nu, der skal rykkes, hvis boligerne også i fremtiden skal huse glade beboere.



"Bellahøjhusene" - AAB's afdeling 40 i Brønshøj (Foto: Mikal Schlosser)

Afdelingen på Sjælør Boulevard ligger i et område, som er på regeringens liste over såkaldte ghettoer. AAB's helhedsplan i Valby skal derfor også medvirke til at løfte det udsatte område.

Udover moderniserede boliger, skal nye og bedre udearealer og et nyt fælleshus gøre området mere attraktivt og trygt og give beboerne bedre rammer for godt naboskab og fælles aktiviteter.

Begejstrede beboere

Der var da også talstærk opbakning blandt beboerne på sidste uges afdelingsmøder. I boligforeningen ser man frem til at komme i gang med arbejdet.

"Vores beboere er glade for at bo både i Valby, på Vesterbro og på Bellahøj – men vi skal gøre noget for, at afdelingerne også fremover vil være et dejligt sted at bo og et sted, nye beboere har lyst til at flytte til. Vi glæder os til at se vores afdelinger ført op til dato og er glade for beboernes opbakning – den er afgørende for, at det her kan lykkes", siger formand for AAB, Bent Haupt Jensen.



AAB's afdeling 60 og 61 på Vesterbro (Foto: Mikal Schlosser)

Helhedsplanen støttes økonomisk af Landsbyggefonden og Boligforeningen AAB. På den måde lægges der et loft på beboernes huslejestigninger i forbindelse med de store fornyelser.

Fakta om AAB's helhedsplaner:

Det koster de:

- Bellahøj, Brønshøj (AAB afd. 40) – 250 mio. kr.
- Sjælør Boulevard, Valby (AAB afd. 50) – 220 mio. kr.
- Sønder Boulevard, Vesterbro (AAB, afd. 60) – 63 mio. kr.
- Dybbølsgade, Vesterbro (AAB, afd. 61) – 41,5 mio. kr.

Hvornår sker det?

- Bellahøj, Brønshøj: Forventes at blive iværksat i løbet af 2016.
- Sjælør Boulevard, Valby: Forventes påbegyndt i 2014.
- Sønder Boulevard og Dybbølsgade, Vesterbro: Forventes påbegyndt i 2014.



Sådan kommer facaden på AAB's boligafdeling på Sjælør Boulevard til at se ud efter renoveringen. (DOMUS arkitekter)

Har du spørgsmål?

Så er du velkommen til at kontakte:

Sofie Borberg

Kommunikationsmedarbejder, Boligforeningen AAB

tlf.: 33 76 01 79

mail: sob@aab.dk

Med venlige hilsner,
Boligforeningen AAB