

Dagsorden OB-møde den 7. april 2021

Tidspunkt: Kl. 17:00

Sted:

Bemærkninger:

Til stede:

Der serveres mad i forbindelse med mødet

AAB4_Charlotte Stubbe Teglbjærg (Parlamentarisk),

AAB111_Kasper Cederholm (Administrativ Classic),

AAB106_Jens Nybo Stilling Sørensen (Parlamentarisk),

AAB43_Per Boller (Administrativ light), AAB55_Christina

Jensen (Parlamentarisk), AAB86_Hanne Dahlerup

(Administrativ classic), AAB15_Lean Stig Bernhoff

(Administrativ light), AAB5_Bjarne Lindqvist (Administrativ

classic), Christian Høgsbro (CHO), Pia Skov (PSK), Inge

Vilhof (IVI), Charles Thomassen (CTH)

Fraværende:

Afbud:

Mødet slut:

Dagsorden	
1. Godkendelse af dagsorden	3
2. Referat fra sidste møde	4
3. Behandling - Regeringens udspil 'Blandede boligområder, - næste skridt i kampen mod parallelsamfund'	5
4. Behandling - Afdeling 45; Trækningsret og dispositionsfond; tilskud til uforudsete udgifter ifm. udbedring MgO-sagen	7
5. Behandling - Strategi; Projekt "Genfortælle historien om AAB": Kernefortælling, grafisk identitet mv.	8
6. Behandling - Årsberetning 2020	10
7. Behandling - Ramme og tema for efterårskonferencen 2021	12
8. Behandling - Styringsdialog med Københavns Kommune	13
9. Behandling - Tegningsret i Boligforeningen AAB (underskrivelse af tinglysningsdokumenter)	15
10. Behandling - OB's og direktionens forretningsordener (revision af politikker, OB's dagsorden samt prokurist ift. tinglysning)	18
11. Behandling - Ny ledelsesrapportering	20
12. Behandling - Overførsel af kapital til kunstfonden	23
13. Behandling - Udskydelse af ordinært repræsentantskabsmøde den 19. maj 2021	24
14. Godkendelse - Egenkontrol; kriterier for at der sker målopfyldelse	25
15. Godkendelse - Genhusning af beboere i Høje Taastrup Kommune; bistand til Domea.dk (2021-2029)	28
16. Efterretning - Afd. 105; Dispositionsfond finansiering af merudgifter	30
17. Efterretning - Afd. 118; Dispositionsfond finansiering af merudgifter	34
18. Efterretning - Dispositionsfond; Finansiering af byggeudviklingsprojekter 2020	36
19. Efterretning - Politik for forebyggelse af tomgang (revision)	38
20. Efterretning - Politik for udlejning af bi-lejemål og fællesarealer (revision)	39
21. Efterretning - Årlig status på arbejdsmiljøet i AAB 2020	41
Drift af arbejdsmiljøorganisationen (AMO)	42
Arbejdsulykker og Arbejdstilsyn	42
Arbejdspladsvurdering (APV)	42
Andet	42
22. Efterretning - OB's arbejdsvilkår (ændring af telefon- og internetregler)	43
23. Orientering fra udvalg	44
24. Direktionsberetning	45
25. Direktionsberetning (lukket)	50
26. Eventuelt	50