

Juridisk konsulent til Boligforeningen AAB

Service • Forandring • Engagement • Trivsel • Samarbejde

Boligforeningen AAB søger en juridisk konsulent til Team Jura, som kan hjælpe os med at løse juridiske opgaver.

AAB er beboernes forening. Vores grundprincip er, at beboerne skal have størst mulig indflydelse på deres boligforhold. Siden 1912 har vi arbejdet med kvalitetsboliger på det almene boligmarked i Storkøbenhavn. Som ansat i AAB vil du få 120 driftige, kompetente og glade kolleger, som i forening med boligafdelingernes bestyrelser sørger for, at foreningen drives forsvarligt og professionelt. Du kan derfor forvente tæt samarbejde med beboerpolitikere, kommuner og andre boligorganisationer.

Stillingen er en fuldtidsstilling på 37 timer ugentligt og er organisatorisk placeret i Kundeservice, hvor vi er ca. 44 ansatte, som løser opgaver vedrørende medlemservice, udlejning og fraflytning af almene boliger. Vi arbejder teamorganiseret, og Team Jura består for tiden af tre juridiske konsulenter, to kontoruddannede, en stud.jur. og en chefjurist. Du refererer i det daglige til chefjuristen.

Arbejdsopgaver

Dine primære arbejdsopgaver vil være inden for områderne almen lejeret, lejeret og erhvervslejeret. Du vil skulle foretage konkret sagsbehandling i tilknytning til:

- sager om overtrædelse af husorden
- klager over vurdering af lejemål ved fraflytninger
- erhvervslejemål
- kvalitetssikring af serviceaftaler, antenne- og internetkontrakter
- kvalitetssikring af rådgiveraftaler og entreprisekontrakter
- møde i sager indbragt for de kommunale beboerklagenævn samt foged- og boligretten.

Vi søger en kollega, der:

- er uddannet jurist med højt fagligt niveau og har erfaring med sagsbehandling
- trives med at arbejde i en politisk styret organisation
- kan tilrettelægge eget såvel som teamets arbejde, så opgaverne løses driftssikkert
- er god til at kommunikere på skrift og i tale
- er habil it-bruger og hurtig til at sætte sig ind i nyt
- besidder godt humør, imødekommenhed og kan samarbejde med alle mennesketyper.

Vi tilbyder

En spændende stilling i en forening i forandring og vækst. Vi har en uhøjtidelig omgangstone og vægter det kollegiale samvær højt. Stillingen indbefatter:

- 37 timers ansættelse inkl. frokost
- god frokostordning og en fleksibel arbejdsplads
- sundhedsforsikring
- løn efter overenskomst mellem BL – Danmarks Almene Boliger og relevant fagorganisation.

Hvis du vil høre mere om stillingen, er du velkommen til at kontakte chefjurist Anna Nørgaard Staun på tlf.: 2366 8233. Ansøgningen sendes til job@aab.dk.

Ansøgningsfrist er torsdag den 13. december 2018 kl. 12.00 og samtalerne afholdes i uge 51.